

17 OTT. 2016

Visura per soggetto

Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 25/08/2016 - Ora: 11.53.52  
Pag: 1  
Segue

17-10-16

Dati della richiesta	FREZZA ACHILLE Terreni e fabbricati siti in tutta la provincia di TERAMO
Soggetto individuato	FREZZA ACHILLE nato a CANZANO il 02/01/1971 C.F.: FRZCLL71A02B640L

1. Unità Immobiliari site nel Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (Codice FSS5) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	24	286		2		A/7	2	6 vani	Totale: 162 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 141 m <sup>2</sup>	Euro 542,28	Dati derivanti da LOCALITA' FRISCHIA S1-T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FREZZA Achille nato a CANZANO il 02/01/1971	FRZCLL71A02B640L*	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2016

Data: 25/08/2016 - Ora: 11.53.52  
Visura Pag: 2

Segue

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	24	242		-	SEMIN ARBOR	00 ha are ca	65	Dominicale Euro 0,37 L. 715	Agrario Euro 0,30 L. 585	FRAZIONAMENTO del 30/08/1999 in atti dal 30/08/1999 (n. 2437.1/1999)	
2	24	251		-	SEMINAT IVO	23	65	Euro 14,05 L. 27.198	Euro 10,38 L. 20.103	Tabella di variazione del 09/06/2001 protocollo n. 99057 in atti dal 04/07/2001 MOD 26 N 32/2001 (n. 32.1/2001)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: variato di qualità su dichiarazione di parte

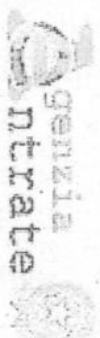
Totale: Superficie 24,30 Redditi: Dominicale Euro 14,42 Agrario Euro 10,68

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	FREZZA Achille nato a CANZANO il 02/01/1971		FRZCLL71A027B6401*		(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 protocollo n. 132087 Voltura in atti dal 04/09/2002 Repertorio n.: 62276 Rogante: DE GALLIUS Sede: ROSETO DEGLI ABRUZZI Registrazione: UR Sede: GIULIANOVA n: 2040 del 09/08/2001 DIVISIONE (n. 129474.1/2002)						

3. Immobili siti nel Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (Codice F585) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	24	283		-	SEMINAT IVO	62 ha are ca	67	Dominicale Euro 37,22	Agrario Euro 27,51	FRAZIONAMENTO del 20/05/2008 protocollo n. TE0105476 in atti dal 20/05/2008 (n. 105476.1/2008)	
2	24	284		-	SEMINAT IVO	10	40	Euro 6,18	Euro 4,57	FRAZIONAMENTO del 20/05/2008 protocollo n. TE0105476 in atti dal 20/05/2008 (n. 105476.1/2008)	



Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura per soggetto**  
Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2016

Data: 25/08/2016 - Ora: 11.53.53  
Visura 1  
Pag. 3  
Segue

Totale: Superficie 73,07 Redditi: Dominicale Euro 43,40 Agrario Euro 32,08

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FREZZA Achille nato a CANZANO il 02/01/1971	FRZCLL71A02B640L*	(1) Proprietà per 1/1

4. Unità Immobiliari site nel Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (Codice FS85) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		47	2038	15	1		C/2	1	5 m <sup>2</sup>	Totale: 9 m <sup>2</sup>	Euro 19,11	VIA ISECO piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica
2		47	2038	24	1		A/10	1	3 vani	Totale: 55 m <sup>2</sup>	Euro 813,42 L. 1.575,000	VIA ISECO piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

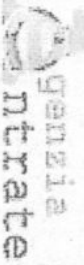
Immobile 1: Notifica: 384/1997

Immobile 2: Notifica: 384/1997

Totale: vani 3 m<sup>2</sup> 5 Rendita: Euro 832,53

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FREZZA Achille nato a CANZANO il 02/01/1971	FRZCLL71A02B640L*	(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/10/2000 Trascrizione in atti del 14/11/2000 Repertorio n.: 59129 Rogante: DE GALLIIS LUIGI Sede: ROSETO DEGLI ABRUZZI Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 8866.1/2000)			

 Agenzia  
Entrate

Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2016

Data: 25/08/2016 - Ora: 11.53.53

Visura

Pag: 4

Fine

Totale Generale: vani 9 m<sup>2</sup> 5 Rendita: Euro 1.374,81

Totale Generale: Superficie 97,37 Redditi: Dominicale Euro 57,82 Agrario Euro 42,76

Unità immobiliari n. 7

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Atri, li 11 Ottobre 1999

Egr. Sig.  
 Frezza Achille  
 C.da Frischia,  
 64026 - ROSETO DEGLI ABRUZZI (TR)

Ho il piacere di comunicarLe che il Consiglio di Amministrazione di questa Banca di Credito Cooperativo, nella seduta del 13 Settembre 1999, ha deliberato di accogliere la Sua domanda di ammissione a socio, per n. 40 azioni da Lit. 50.000 (cinquantamila) ciascuna.

Con la presente Le do atto che Ella ha provveduto a versare presso i ns. sportelli la somma di Lit. 2.400.000 quale controvalore di n. 40 azioni sottoscritte da Lit. 50.000 ciascuna e del relativo sovrapprezzo di Lit. 400.000.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE  
 (Avv. A. Mancera)

N.B. Per consentirci la Sua iscrizione nel Libro dei Soci, La prego di rimetterci, con urgenza:  
 certificato di nascita;  
 certificato di residenza;  
 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà riguardo l'attività svolta;  
 valido documento di identità.  
 Oppure autocertificazione attestante quanto sopra, Documento di identità e codice fiscale.